

В СУДЕ ПЕРВОЙ ИНСТАНЦИИ

МЕЖДУНАРОДНОГО ФИНАНСОВОГО ЦЕНТРА «АСТАНА»

3 сентября 2024 года

Дело №: AIFC-C/CFI/2024/0031

Бакашова Жанерке Ерболатовна

Истец

Джуванышев Ергали Нургалиевич

Третье лицо на стороне Истца

против

ТОО «Нұр Баспана и К»

Ответчик

РЕШЕНИЕ И ПРИКАЗ

Судья Суда:
Том Монтагю-Смит КС

РЕШЕНИЕ И ПРИКАЗ

1. В соответствии с формой Искового заявления от 28 августа 2024 года Истец обратился в Суд с просьбой о выдаче Приказа о признании и исполнении мер, указанных в пункте 41 Арбитражного Решения от 28 июня 2024 года, принятого единоличным арбитром г-жой Индирой Елеусизовой, назначенной на основе письма г-на Томаса Крюммеля, Председателя Международного арбитражного центра, от 4 апреля 2024 года касательно Арбитражного разбирательства МАЦ № 10/2024.
2. Прочитав Арбитражное Решение, я пришел к мнению, что заявление обосновано. Следовательно, я постановляю, что Истец имеет право:
 - расторгнуть предварительный договор купли-продажи объекта недвижимости 4-х комнатную квартиру, бизнес класса №6 в таунхаусе расположенном в ЖК «Nur City» по адресу: г. Тараз, ул.Баян Дуйсенова, 166, квартира 6 от 29.09.2021 года;
 - взыскать с ТОО «Нұр Баспана и К» в пользу Бакашовой Ж.Е. 23 356 650 тенге (двадцать три миллиона триста пятьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят) тенге;
 - взыскать с ТОО «Нұр Баспана и К» в пользу Бакашовой Ж.Е. расходы по оплате услуг представителя 200 000 тенге [двести тысяч тенге] (432,61 долларов США);
 - взыскать с ТОО «Нұр Баспана и К» в пользу Бакашовой Ж.Е. расходы по оплате арбитражного сбора 250 000 тенге, итого 23 806 650 (двадцать три миллиона восемьсот шесть тысяч шестьсот пятьдесят) тенге.
3. Ответчику предоставляется право подать заявление об отмене настоящего Приказа в течение 14 дней с момента вручения им настоящего Приказа.
4. Настоящий Приказ не будет приведен в исполнение (а) до окончания срока, указанного в пункте 3 выше, или (b) до окончательного удовлетворения любого заявления, поданного Ответчиком в течение этого срока, в зависимости от того, что наступит позже.

Принято Судом,

Том Монтагю-Смит КС,
Судья, Суд МФЦА

Представительство:

Истец был представлен г-жой Асией Амангельдиевой, Адвокат Жамбылской Областной коллегии адвокатов.

Ответчики не были представлены.